О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - Г О Д Е Ч

Препис-извлечение

П Р О Т О К О Л
№ 2

Днес, 28.02.2025 година, на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация от 11,30 часа беше насрочено заседание на Общински съвет-Годеч. Заседанието започна в 11,40 часа.

На заседанието присъстваха 11 от общ брой 11 общински съветници, кметът на Община Годеч, кметове на кметства с. Гинци и с. Шума и кметски наместници.

Предложен бе и приет с 11 гласа „за" следният

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Разглеждане Предложение с вх.№ 30/18.02.2025 г. от Мария Владимирова – Председател на Общински съвет - Годеч относно: Отчет за дейността на Общински съвет – Годеч и неговите комисии за периода от 01.07.2024 – 31.12.2024 година.

Вносител: Председател на Общински съвет-Годеч
Становище: ПК по „Местно самоуправление, контрол по решенията и нормативна уредба"

2. Разглеждане на Докладна записка с вх.№ 39/21.02.2025 г. (08.00-273/21.02.2025 г.) от Радослав Асенов – кмет на община Годеч относно: Доклад за изпълнение на Общия устройствен план (ОУП) на община Годеч през 2024 г.

Вносител: Кмета на община Годеч
Становище: ПК по „УТВиКБТОРЗЕ"

3. Разглеждане на Предложение с вх.№ 38/21.02.2025 г. (08.00-272/21.02.2025 г.) от Радослав Асенов – кмет на община Годеч относно: Отчет за дейността на МКБППМН за 2024 година.

Вносител: Кмета на община Годеч
Становище: ПК по „Здравеопазване, социална политика, образование, култура, туризъм, младежки дейности и спорт"

4. Разглеждане на Предложение с вх.№ 32/20.02.2025 г. (08.00-254/20.02.2025 г.) от Радослав Асенов – кмет на община Годеч относно: Одобряване на експертна пазарна стойност на недвижим имот-частна общинска собственост, придаващ се по регулация към УПИ /парцел/ VIII – 313 от квартал 50 по действащия регулационен план на село Гинци, одобрен със заповед № 147 от 02.08.1994 г.

Вносител: Кмета на община Годеч
Становище: ПК по „Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост"

5. Разглеждане на Предложение с вх.№ 33/20.02.2025 г. (08.00-255/20.02.2025 г.) от Радослав Асенов – кмет на община Годеч относно: Одобряване на експертна пазарна стойност на недвижим имот-частна общинска собственост, придаващ се по регулация към УПИ /парцел/ XXIV – 129 от квартал 11 по действащия регулационен план на село Гинци, одобрен със Заповед № 147 от 02.08.1994 г.

Вносител: Кмета на община Годеч
Становище: ПК по „Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост"

6. Разглеждане на Предложение с вх.№ 34/20.02.2025 г. (08.00-256/20.02.2025 г.) от Радослав Асенов – кмет на община Годеч относно: Одобряване на експертна пазарна стойност на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ /парцел/ I – за екологично селско стопанство и селски

туризъм, с площ от 6875 /шест хиляди осемстотин седемдесет и пет/ кв. м, в кв. 48 по действащия регулационен план на с. Гинци, община Годеч, Софийска област.

Вносител: Кмета на община Годеч
Становище: ПК по „Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост”

7. Разглеждане на Предложение с вх.№ 35/20.02.2025 г. (08.00-257/20.02.2025 г.) от Радослав Асенов – кмет на община Годеч относно: Отказ за закупуване на двуетажна, масивна, жилищна сграда в УПИ № XI-199, квартал 28, с. Мургаш по реда на чл. 33 от Закона за собствеността.

Вносител: Кмета на община Годеч
Становище: ПК по „Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост”

8. Разглеждане на Предложение с вх.№ 36/20.02.2025 г. (08.00-258/20.02.2025 г.) от Радослав Асенов – кмет на община Годеч относно: Даване на съгласие за изменение на действащия ПУП на село Ропот в квартал 2.

Вносител: Кмета на община Годеч
Становище: ПК по „УТВиКБТОРЗЕ”

9. Разглеждане на Предложение с вх.№ 37/20.02.2025 г. (08.00-259/20.02.2025 г.) от Радослав Асенов – кмет на община Годеч относно: Съгласуване на схема за разполагане на преместваем обект върху терен общинска собственост, находящ се в УПИ II-за общ. обсл., административни сгради, кв. 138 по плана на град Годеч”.

Вносител: Кмета на община Годеч
Становище: ПК по „УТВиКБТОРЗЕ”

10. Други

10.1. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.

По т. 1 от дневния ред

М. Владимирова – председател на общински съвет представи Отчет за дейността на Общински съвет – Годеч и неговите комисии за периода от 01.07.2024 – 31.12.2024 година.

Обсъждания и коментари не бяха направени.

М. Маринов предложи проект за решение от ПК по „Местно самоуправление, контрол по решенията и нормативна уредба”

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал.1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет-Годеч, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, с гласували „за” - 11 общински съветници; „против” – 0; „въздържали се” – 0, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 21

Приема Отчет за дейността на Общински съвет – Годеч и неговите комисии за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 година.

По т. 2 от дневния ред

Р. Асенов – кмет на Община Годеч представи Доклад за изпълнение на Общия устройствен план (ОУП) на община Годеч през 2024 г.

Обсъждания и коментари не бяха направени.

Иван Евстатиев предложи проект за решение от ПК по „УТВиКБТОРЗЕ”.

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията, с гласували „за” - 11 общински съветници; „против” – 0; „въздържали се” – 0, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 22

Общински съвет – Годеч приема Годишен доклад за изпълнение на Общия устройствен план на община Годеч за 2024 г.

По т. 3 от дневния ред

Р. Асенов – кмет на Община Годеч представи Отчет за дейността на МКБППМН за 2024 година.

Обсъждания и коментари не бяха направени.

Ил. Николова предложи проект за решение от ПК по „ЗСПОКТМДС”.

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 7, ал. 2 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, с гласували „за” - 10 общински съветници; „против” – 0; „въздържали се” – 1 */К. Костадинов/*, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 23

Общински съвет - Годеч приема Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни за 2024 година.

По т. 4 от дневния ред

Р. Асенов – кмет на Община Годеч представи предложение за одобряване на експертна пазарна стойност на недвижим имот-частна общинска собственост, придаващ се по регулация към УПИ /парцел/ VIII – 313 от квартал 50 по действащия регулационен план на село Гинци, одобрен със заповед № 147 от 02.08.1994 г.

Обсъждания и коментари не бяха направени.

Ст. Балабанова предложи проект за решение от ПК по „Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост”

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

Резултати от поименното гласуване:

1. Момчил Мирославов Маринов	**-**	**за**	**7. Радослав Димитров Димитров**	**-**	**за**
2. Иван Методиев Евстатиев	**-**	**за**	**8. Коци Младенов Костадинов**	**-**	**за**
3. Мария Лукова Владимирова	**-**	**за**	**9. Бойко Александров Младенов**	**-**	**за**
4. Евелина Руменова Лозанова	**-**	**за**	**10. Цветан Георгиев Борисов**	**-**	**за**
5. Снежина Кирилова Асенова	**-**	**за**	**11. Илина Иванова Николова**	**-**	**за**
6. Станислава Борисова Балабанова	**-**	**за**			

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 39 и чл. 53, ал. 4 от Наредба № 8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, с гласували „за" - 11 общински съветници; „против" – 0; „въздържали се" – 0, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 24

1. Общински съвет - Годеч одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот без планоснимачен номер, с площ от 74 кв. м, придаващ се по регулация от улица към УПИ /парцел/ VIII – 313, квартал 50 по действащия регулационен план на с. Гинци, община Годеч, на стойност 1 795.00 /хиляда седемстотин деветдесет и пет лева и нула стотинки/ лева без ДДС или 2 154.00 /две хиляди сто петдесет и четири лева и нула стотинки/ лева с включен ДДС.

2. Общински съвет - Годеч дава съгласие за продажба на имота по т. 1 от настоящото решение, на собствениците на УПИ /парцел/ VIII – 313, квартал 50 по действащия регулационен план на с. Гинци, община Годеч.

3. Общински съвет - Годеч възлага на кмета на Община Годеч, осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка с имота.

По т. 5 от дневния ред

Р. Асенов – кмет на Община Годеч представи предложение за одобряване на експертна пазарна стойност на недвижим имот-частна общинска собственост, придаващ се по регулация към УПИ /парцел/ XXIV – 129 от квартал 11 по действащия регулационен план на село Гинци, одобрен със Заповед № 147 от 02.08.1994 г.

Обсъждания и коментари не бяха направени.

Ст. Балабанова предложи проект за решение от ПК по „Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост"

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

Резултати от поименното гласуване:

1. Момчил Мирославов Маринов	**-**	**за**	**7. Радослав Димитров Димитров**	**-**	**за**
2. Иван Методиев Евстатиев	**-**	**за**	**8. Коци Младенов Костадинов**	**-**	**за**
3. Мария Лукова Владимирова	**-**	**за**	**9. Бойко Александров Младенов**	**-**	**за**
4. Евелина Руменова Лозанова	**-**	**за**	**10. Цветан Георгиев Борисов**	**-**	**за**
5. Снежина Кирилова Асенова	**-**	**за**	**11. Илина Иванова Николова**	**-**	**за**
6. Станислава Борисова Балабанова	**-**	**за**			

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 39 и чл. 53, ал. 4 от Наредба № 8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, с гласували „за" - 11 общински съветници; „против" – 0; „въздържали се" – 0, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 25

1. Общински съвет - Годеч одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот без планоснимачен номер, с площ от 51 кв. м, придаващ се по регулация от улица към УПИ /парцел/ XXIV – 129, квартал 11 по действащия регулационен план на с. Гинци, община Годеч, на стойност 1 200.00 /хиляда и двеста лева и нула стотинки/ лева без ДДС или 1 440.00 /хиляда четиристотин и четиридесет лева и нула стотинки/ лева с включен ДДС.

2. Общински съвет - Годеч дава съгласие за продажба на имота по т. 1 от настоящото решение, на собствениците на УПИ /парцел/ XXIV – 129, квартал 11 по действащия регулационен план на с. Гинци, община Годеч.

3. Общински съвет - Годеч възлага на кмета на Община Годеч, осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка с имота.

По т. 6 от дневния ред

Р. Асенов – кмет на Община Годеч представи предложение за одобряване на експертна пазарна стойност на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ /парцел/ I – за екологично селско стопанство и селски туризъм, с площ от 6875 /шест хиляди осемстотин седемдесет и пет/ кв. м, в кв. 48 по действащия регулационен план на с. Гинци, община Годеч, Софийска област.

Обсъждания и коментари не бяха направени.

Ст. Балабанова предложи проект за решение от ПК по „Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост”

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

Резултати от поименното гласуване:

1. Момчил Мирославов Маринов	**-**	**за**	**7. Радослав Димитров Димитров**	**-**	**въздсе**
2. Иван Методиев Евстатиев	**-**	**за**	**8. Коци Младенов Костадинов**	**-**	**против**
3. Мария Лукова Владимирова	**-**	**за**	**9. Бойко Александров Младенов**	**-**	**против**
4. Евелина Руменова Лозанова	**-**	**за**	**10. Цветан Георгиев Борисов**	**-**	**за**
5. Снежина Кирилова Асенова	**-**	**за**	**11. Илина Иванова Николова**	**-**	**за**
6. Станислава Борисова Балабанова	**-**	**за**			

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1, ал. 2 и чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал. 1, от Закона за общинската собственост, чл. 37, т. 1, чл. 39, чл. 40, чл. 62, ал. 1, т. 1, чл. 63 и чл. 64 от Наредба № 8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, с гласували „за” - 8 общински съветници; „против” – 2 /*Б.Младенов, К.Костадинов*//; „въздържали се” – 1 /*Р.Димитров*/, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 26

1. Общински съвет – Годеч одобрява изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ /парцел/ I – за екологично селско стопанство и селски туризъм, с площ от 6 875 /шест хиляди осемстотин седемдесет и пет/ кв. м, в кв. 48 по действащия регулационен план

на с. Гинци, община Годеч, Софийска област, на стойност: 161 360,00 /сто шестдесет и една хиляди триста и шестдесет лева и нула стотинки/ лева, без включен ДДС.

2. Общински съвет – Годеч дава съгласие за продажбата на имота по т. 1 от настоящото решение, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

3. Общински съвет – Годеч определя начална тръжна цена за продажбата на имота по т. 1 от настоящото решение в размер на 161 360,00 /сто шестдесет и една хиляди триста и шестдесет лева и нула стотинки/ лева, без включен ДДС.

4. Общински съвет – Годеч възлага на кмета на Община Годеч осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно извършване на разпоредителната сделка с имота.

По т. 7 от дневния ред

Р. Асенов – кмет на Община Годеч представи предложение за отказ за закупуване на двуетажна, масивна, жилищна сграда в УПИ № XI-199, квартал 28, с. Мургаш по реда на чл. 33 от Закона за собствеността.

Обсъждания и коментари не бяха направени.

Ст. Балабанова предложи проект за решение от ПК по „Икономика, бюджет, финанси и общинска собственост”

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

Резултати от поименното гласуване:

1. Момчил Мирославов Маринов	**-**	**за**	**7. Радослав Димитров Димитров**	**-**	**за**
2. Иван Методиев Евстатиев	**-**	**за**	**8. Коци Младенов Костадинов**	**-**	**за**
3. Мария Лукова Владимирова	**-**	**за**	**9. Бойко Александров Младенов**	**-**	**за**
4. Евелина Руменова Лозанова	**-**	**за**	**10. Цветан Георгиев Борисов**	**-**	**за**
5. Снежина Кирилова Асенова	**-**	**за**	**11. Илина Иванова Николова**	**-**	**за**
6. Станислава Борисова Балабанова	**-**	**за**			

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 33 от Закона за собствеността, предлагам, с гласували „за” - 11 общински съветници; „против” – 0; „въздържали се” – 0, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 27

Общински съвет – Годеч отказва Община Годеч да закупи двуетажна, масивна, жилищна сграда, със застроена площ от 29.00 кв.м, с отстъпено право на строеж в УПИ /парцел/ № XI-199, квартал 28 по ПУП с. Мургаш, община Годеч, за сумата от 22 222 /двадесет и две хиляди двеста двадесет и два/ лева и дава съгласие сградата да бъде продадена от собственика на трето лице.

По т. 8 от дневния ред

Р. Асенов – кмет на Община Годеч представи предложение за даване на съгласие за изменение на действащия ПУП на село Ропот в квартал 2.

След проведените обсъждания,

Иван Евстатиев предложи проект за решение от ПК по „УТВиКБТОРЗЕ”.

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

Резултати от поименното гласуване:

1. Момчил Мирославов Маринов	**-**	**за**	**7. Радослав Димитров Димитров**	**-**	**за**
2. Иван Методиев Евстатиев	**-**	**за**	**8. Коци Младенов Костадинов**	**-**	**за**
3. Мария Лукова Владимирова	**-**	**за**	**9. Бойко Александров Младенов**	**-**	**за**
4. Евелина Руменова Лозанова	**-**	**за**	**10. Цветан Георгиев Борисов**	**-**	**за**
5. Снежина Кирилова Асенова	**-**	**за**	**11. Илина Иванова Николова**	**-**	**за**
6. Станислава Борисова Балабанова	**-**	**за**			

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21 ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 62а, ал. 4, чл. 134, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 1 и § 8, ал. 2, т. 2 и 3 от Закона за устройство на територията, с гласували „за” - 11 общински съветници; „против” – 0; „въздържали се” – 0, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 28

Общински съвет-Годеч дава съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП на село Ропот, община Годеч в квартал 2, както следва:

- премахва се терен за озеленяване;
- изменя се регулацията на улица с о. т. с № 5, 6, 7, 8, 9 и 10, като теренът между уличното платно и границата на поземлен имот с пл. № 3 се отрежда за тротоар;
- изменя се регулацията на УПИ № I-4 и XIV-3, така че да се запазят границите на ПИ с пл. № 3.

По т. 9 от дневния ред

Р. Асенов – кмет на Община Годеч представи предложение за съгласуване на схема за разполагане на преместваем обект върху терен общинска собственост, находящ се в УПИ II-за общ. обсл., административни сгради, кв. 138 по плана на град Годеч”.

Обсъждания и коментари не бяха направени.

Иван Евстатиев предложи проект за решение от ПК по „УТВиКБТОРЗЕ”.

М. Владимирова – Председател на Общински съвет, подложи на гласуване предложението.

Резултати от поименното гласуване:

1. Момчил Мирославов Маринов	**-**	**за**	**7. Радослав Димитров Димитров**	**-**	**за**
2. Иван Методиев Евстатиев	**-**	**за**	**8. Коци Младенов Костадинов**	**-**	**за**
3. Мария Лукова Владимирова	**-**	**за**	**9. Бойко Александров Младенов**	**-**	**за**
4. Евелина Руменова Лозанова	**-**	**за**	**10. Цветан Георгиев Борисов**	**-**	**за**
5. Снежина Кирилова Асенова	**-**	**за**	**11. Илина Иванова Николова**	**-**	**за**
6. Станислава Борисова Балабанова	**-**	**за**			

След проведеното гласуване,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 56 от Закона за устройство на територията и чл. 14, ал. 5 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и съоръжения на територията на община Годеч, с гласували „за” - 11 общински съветници; „против” – 0; „въздържали се” – 0, Общински съвет - Годеч взе

Р Е Ш Е Н И Е
№ 29

Общински съвет – Годеч съгласува схема за разполагане на преместваем обект: ***„Дизелов генератор 220 KVA/176 с размери 7.60/3.70 м, в УПИ II-за обществено обслужване, административни сгради, кв. 138 по плана на град Годеч”.***

По т. 10 от дневния ред

М. Владимирова поясни, че е запознала общинските съветници с постъпилата кореспонденция през м. февруари до общински съвет на заседанията на постоянните комисии.

Коци Костадинов представи Отчет за дейността на СФК „Ком-98“ гр. Годеч за 2024 година.

Бяха проведени дискусии относно Националния туристически поход „По пътя на Ботевата чета“ през 2025 г., който ще бъде организиран от СУ „Проф. д-р Асен Златаров“ гр. Годеч в съответствие с програмата на Министерство на образованието и науката, регистрираното туристическо сдружение и създалото се напрежение сред обществото.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието бе закрито в 12,30 часа.

Мария Владимирова /п/
Председател на ОбС- Годеч

Изготвил: /п/
Нели Ангелова