



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

О Б Я В А

В изпълнение на Заповед № 287/29.07.2019 година на заместник-кмета на Община Годеч и на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч от 2017 г. и във връзка с Решение №57/21.06.2019 г. на Общински съвет – Годеч,

О Б Я В Я В А М:

Публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти-частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване „нива”, „изоставена орна земя” и „друг вид имот без определено стопанско предназначение”.

Срок на договора – 10 /десет/ стопански години, считано от 01.10.2019 година.

Условия на публичния търг с тайно наддаване:

1. В търга могат да участват физически и юридически лица, които поемат задължение да поддържат имотите в добро земеделско и екологично състояние.
2. Началната цена за имот се определя, съгласно Решение №57/21.06.2019 год. на Общински съвет – Годеч, а именно 15,00 лв/дка.
3. Стъпка на наддаване за имот – 1.00 /един лев / лв. Крайната цена се формира, като сбор от началната цена и предложените от участниците стъпки за наддаване.
4. Характеристика на имотите и начална цена на публичния търг с тайно наддаване:

| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---------------|-----------|---------------------------------------|---------------------------|--|----------|-----------|------------|-----------------------------|------------------------------------|----------------|
| Пореден номер | ЗЕМЛИЩЕ | Поземлен имот с идентификатор от АГКК | предходен имот № /от КВС/ | НТП | МЕСТНОСТ | Категория | Площ /дка/ | Начална тръжна цена лв./дка | Начална тръжна цена за имот в лева | Депозит в лева |
| 1. | БУКОРОВЦИ | 07020.12.1 | 12001 | Нива | ПОЛЕ | V | 0,728 | 15,00 | 10,92 | 1,64 |
| 2. | БУКОРОВЦИ | 07020.12.35 | 12035 | Нива | ПОЛЕ | V | 0,501 | 15,00 | 7,52 | 1,13 |
| 3. | БУКОРОВЦИ | 07020.12.38 | 12038 | Нива | ПОЛЕ | V | 0,198 | 15,00 | 2,97 | 0,45 |
| 4. | БЪРЛЯ | 07555.23.1 | 23001 | Нива | РЕНОВО | V | 34,497 | 15,00 | 517,46 | 77,62 |
| 5. | БЪРЛЯ | 07555.36.14 | 824 | Друг вид поземлен имот без опр. стоп. предназначение | ЕЛЕНГРАД | X | 775,135 | 15,00 | 11627,03 | 1744,05 |
| 6. | БЪРЛЯ | 07555.28.52 | 860 | Друг вид поземлен имот без опр. стоп. предназначение | ЕЛЕНГРАД | X | 3101,649 | 15,00 | 46524,74 | 6978,71 |
| 7. | БЪРЛЯ | 07555.36.7. | 865 | Друг вид поземлен имот без опр. стоп. предназначение | СРЕБЪРНА | X | 1259,889 | 15,00 | 18898,34 | 2834,75 |
| 8. | БЪРЛЯ | 07555.36.6 | 867 | Друг вид поземлен имот без опр. стоп. | СРЕБЪРНА | X | 340,538 | 15,00 | 5108,07 | 766,21 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|--------------|-------|---|--------------------|------|---------|-------|---------|--------|
| | | | | предназначен ие | | | | | | |
| 9. | БЪРЛЯ | 07555.31.10 | 936 | Друг вид поземлен имот без опр. стоп. предназначен ие | ЕЛЕНГРАД | X | 196,829 | 15,00 | 2952,44 | 442,87 |
| 10. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.17.74 | 74 | Изоставена орна земя | ИЗВОР | VI | 0,095 | 15,00 | 1,43 | 0,21 |
| 11. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.8.78 | 78 | Изоставена орна земя | РЕКА | VI | 0,447 | 15,00 | 6,71 | 1,01 |
| 12. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.17.85 | 85 | Изоставена орна земя | ЗАВОЕ | VI | 0,181 | 15,00 | 2,72 | 0,41 |
| 13. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.17.86 | 86 | Изоставена орна земя | ЗАВОЕ | VI | 0,335 | 15,00 | 5,03 | 0,75 |
| 14. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.17.97 | 97 | Изоставена орна земя | ДОШКИ ЛИВАДИ | VI | 0,457 | 15,00 | 6,86 | 1,03 |
| 15. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.17.98 | 98 | Изоставена орна земя | ЗАВОЕ | VI | 0,271 | 15,00 | 4,07 | 0,61 |
| 16. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.17.103 | 103 | Изоставена орна земя | ДОШКИ ЛИВАДИ | VI | 0,259 | 15,00 | 3,89 | 0,58 |
| 17. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.10.375 | 375 | Изоставена орна земя | РЕКА | VI | 0,306 | 15,00 | 4,59 | 0,69 |
| 18. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.5.387 | 387 | Изоставена орна земя | РЕКА | VI | 0,423 | 15,00 | 6,35 | 0,95 |
| 19. | ВРЪДЛОВЦИ | 12320.6.534 | 534 | Изоставена орна земя | ДУНИЦА | X | 0,715 | 15,00 | 10,73 | 1,61 |
| 20. | ВЪРБНИЦА | 12770.5.238 | 6001 | Нива | КРИВА | X | 37,707 | 15,00 | 565,61 | 84,84 |
| 21. | ВЪРБНИЦА | 12770.7.41 | 7041 | Нива | ЛИВАГЕ | VI | 1,888 | 15,00 | 28,32 | 4,25 |
| 22. | ГИНЦИ | 14903.51.41 | 51041 | Изоставена нива | ЧУКЕР | X | 0,877 | 15,00 | 13,16 | 1,97 |
| 23. | ГИНЦИ | 14903.35.24 | 35024 | Нива | РЕКА | VII | 0,147 | 15,00 | 2,21 | 0,33 |
| 24. | ГОДЕЧ | 15309.43.161 | 6761 | Нива | ТРАП | V | 0,096 | 15,00 | 1,44 | 0,22 |
| 25. | ГОДЕЧ | 15309.43.159 | 6765 | Нива | ТРАП | V | 0,232 | 15,00 | 3,48 | 0,52 |
| 26. | ГОДЕЧ | 15309.29.887 | 6887 | Нива | ЦИКУРА | V | 0,269 | 15,00 | 4,04 | 0,61 |
| 27. | ГОДЕЧ | 15309.29.888 | 6888 | Нива | ЦИКУРА | V | 0,646 | 15,00 | 9,69 | 1,45 |
| 28. | ГОДЕЧ | 15309.17.49 | 17049 | Нива | КАВАСИЛИЦА | VI | 0,106 | 15,00 | 1,59 | 0,24 |
| 29. | ГОДЕЧ | 15309.17.52 | 17052 | Нива | КАВАСИЛИЦА | VI | 0,745 | 15,00 | 11,18 | 1,68 |
| 30. | ГОДЕЧ | 15309.18.6 | 18006 | Нива | ЗАИНО БРАНИЩЕ | V | 2,289 | 15,00 | 34,34 | 5,15 |
| 31. | ГОДЕЧ | 15309.18.18 | 18018 | Нива | РАВНИЩЕ МИТКОВО | V | 1,800 | 15,00 | 27,00 | 4,05 |
| 32. | ГОДЕЧ | 15309.18.29 | 18029 | Нива | РАВНИЩЕ | V | 3,397 | 15,00 | 50,96 | 7,64 |
| 33. | ГОДЕЧ | 15309.22.34 | 22034 | Нива | ГОЛЕМА НИВА | V | 0,217 | 15,00 | 3,26 | 0,49 |
| 34. | ГОДЕЧ | 15309.22.45 | 22045 | Нива | ГОЛЕМА НИВА | V | 0,689 | 15,00 | 10,34 | 1,55 |
| 35. | ГОДЕЧ | 15309.25.2 | 25002 | Нива | РАВНИЩЕ | V | 0,148 | 15,00 | 2,22 | 0,33 |
| 36. | ГОДЕЧ | 15309.34.18 | 34018 | Нива | ДУПНИ КАМИК | V | 0,405 | 15,00 | 6,08 | 0,91 |
| 37. | ГОДЕЧ | 15309.38.5 | 38005 | Нива | КАРАЛЮК | VIII | 10,557 | 15,00 | 158,36 | 23,75 |
| 38. | ГОДЕЧ | 15309.38.6 | 38006 | Нива | КАРАЛЮК | VIII | 12,780 | 15,00 | 191,70 | 28,76 |
| 39. | ГОЛЕШ | 15572.15.340 | 340 | Нива | СТОИН РИД | VI | 0,606 | 15,00 | 9,09 | 1,36 |
| 40. | ГОЛЕШ | 15572.2.86 | 2086 | Нива | МЛАЧКИНА ПАДИНА | VI | 0,731 | 15,00 | 10,97 | 1,64 |
| 41. | ГОЛЕШ | 15572.2.87 | 2087 | Нива | МЛАЧКИНА ПАДИНА | VI | 0,298 | 15,00 | 4,47 | 0,67 |
| 42. | ГОЛЕШ | 15572.2.88 | 2088 | Нива | МЛАЧКИНА ПАДИНА | VI | 0,227 | 15,00 | 3,41 | 0,51 |
| 43. | ГОЛЕШ | 15572.11.27 | 11027 | Нива | ГЛАДНО ПОЛЕ | V | 1,520 | 15,00 | 22,80 | 3,42 |
| 44. | ГОЛЕШ | 15572.18.17 | 18017 | Нива | РАВНА КРУША | VI | 0,494 | 15,00 | 7,41 | 1,11 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|--------------|-------|----------------------|--------------|------|--------|-------|--------|--------|
| 45. | ГОЛЕШ | 15572.18.19 | 18019 | Нива | РАВНА КРУША | VI | 0,498 | 15,00 | 7,47 | 1,12 |
| 46. | ГОЛЕШ | 15572.21.44 | 21044 | Нива | СРЕДНИ РИД | VI | 0,493 | 15,00 | 7,40 | 1,11 |
| 47. | ГОЛЕШ | 15572.21.45 | 21045 | Нива | СРЕДНИ РИД | VI | 0,603 | 15,00 | 9,05 | 1,36 |
| 48. | ГОЛЕШ | 15572.22.25 | 22025 | Нива | ВАРНИЦА | VI | 0,106 | 15,00 | 1,59 | 0,24 |
| 49. | КАЛЕНОВЦИ | 35345.4.35 | 4035 | Изоставена орна земя | ДОМА | X | 2,506 | 15,00 | 37,59 | 5,64 |
| 50. | КОМЩИЦА | 38186.2.457 | 2457 | Нива | БОГДЕНИЦА | V | 0,148 | 15,00 | 2,22 | 0,33 |
| 51. | КОМЩИЦА | 38186.2.480 | 2480 | Нива | БОГДЕНИЦА | V | 0,699 | 15,00 | 10,49 | 1,57 |
| 52. | ЛОПУШНЯ | 44300.4.48 | 16 | Нива | ЦЪРНОГЛАВ | VIII | 0,550 | 15,00 | 8,25 | 1,24 |
| 53. | ЛОПУШНЯ | 44300.4.30 | 4030 | Нива | ЦЪРНОГЛАВ | VIII | 0,975 | 15,00 | 14,63 | 2,19 |
| 54. | ЛОПУШНЯ | 44300.4.45 | 4045 | Нива | ЦЪРНОГЛАВ | VIII | 0,668 | 15,00 | 10,02 | 1,50 |
| 55. | ЛОПУШНЯ | 44300.4.51. | 4051 | Нива | ЦЪРНОГЛАВ | VIII | 0,635 | 15,00 | 9,53 | 1,43 |
| 56. | ЛОПУШНЯ | 44300.4.54 | 4054 | Нива | ЦЪРНОГЛАВ | IX | 0,238 | 15,00 | 3,57 | 0,54 |
| 57. | ЛОПУШНЯ | 44300.4.65 | 4065 | Нива | ГОЛЕМ ИЗВОР | X | 0,171 | 15,00 | 2,57 | 0,38 |
| 58. | ЛОПУШНЯ | 44300.5.101 | 5101 | Нива | КРАВИЦА | X | 0,342 | 15,00 | 5,13 | 0,77 |
| 59. | ЛОПУШНЯ | 44300.12.26 | 12026 | Нива | КАМЕННИ МОСТ | X | 0,212 | 15,00 | 3,18 | 0,48 |
| 60. | МУРГАШ | 49334.2.331 | 2331 | Изоставена орна земя | ЦИЦМАН | V | 1,329 | 15,00 | 19,94 | 2,99 |
| 61. | МУРГАШ | 49334.2.354 | 2354 | Изоставена орна земя | ЕЗЕР | X | 10,460 | 15,00 | 156,90 | 23,54 |
| 62. | МУРГАШ | 49334.2.372 | 2372 | Изоставена орна земя | СТАРЕ ПОЯТЕ | V | 0,690 | 15,00 | 10,35 | 1,55 |
| 63. | МУРГАШ | 49334.2.559 | 2559 | Изоставена орна земя | СТАРЕ ПОЯТЕ | V | 14,136 | 15,00 | 212,04 | 31,81 |
| 64. | МУРГАШ | 49334.3.18 | 3018 | Нива | КРУШЕ | VII | 0,806 | 15,00 | 12,09 | 1,81 |
| 65. | МУРГАШ | 49334.3.92 | 3092 | Нива | ЗЕЛЕНКА | V | 0,999 | 15,00 | 14,99 | 2,25 |
| 66. | МУРГАШ | 49334.8.22 | 8022 | Нива | ЕЗЕР | X | 2,100 | 15,00 | 31,50 | 4,73 |
| 67. | МУРГАШ | 49334.8.32 | 8032 | Нива | ШЕРЕТИЦА | X | 0,860 | 15,00 | 12,90 | 1,94 |
| 68. | МУРГАШ | 49334.9.56 | 9056 | Нива | ОГРЕНЯ | V | 0,204 | 15,00 | 3,06 | 0,46 |
| 69. | РАВНА | 61100.7.104 | 7104 | Нива | СТАНЦИТЕ | X | 2,645 | 15,00 | 39,68 | 5,95 |
| 70. | РАВНА | 61100.7.113 | 7113 | Нива | СТАНЦИТЕ | X | 0,205 | 15,00 | 3,08 | 0,46 |
| 71. | РАВНА | 61100.7.116 | 7116 | Нива | СТАНЦИТЕ | X | 0,554 | 15,00 | 8,31 | 1,25 |
| 72. | РАЗБОИЩЕ | 61652.1.146 | 1146 | Нива | ПАДИНА | V | 24,052 | 15,00 | 360,78 | 54,12 |
| 73. | РАЗБОИЩЕ | 61652.16.44 | 16044 | Нива | БУНАР | V | 0,310 | 15,00 | 4,65 | 0,70 |
| 74. | РОПОТ | 63001.1.262 | 262 | Изоставена орна земя | СЕЛО | VII | 0,130 | 15,00 | 1,95 | 0,29 |
| 75. | РОПОТ | 63001.8.350 | 350 | Изоставена орна земя | КРЪСТ | VIII | 0,184 | 15,00 | 2,76 | 0,41 |
| 76. | РОПОТ | 63001.8.351 | 351 | Изоставена орна земя | ОРНИЧЕ | VIII | 59,315 | 15,00 | 889,73 | 133,46 |
| 77. | РОПОТ | 63001.8.362 | 362 | Изоставена орна земя | СЕЛО | VIII | 4,390 | 15,00 | 65,85 | 9,88 |
| 78. | РОПОТ | 63001.5.398 | 398 | Изоставена орна земя | СЕЛО | VIII | 10,668 | 15,00 | 160,02 | 24,00 |
| 79. | РОПОТ | 63001.1.449 | 449 | Изоставена орна земя | СЕЛО | VII | 1,047 | 15,00 | 15,71 | 2,36 |
| 80. | РОПОТ | 63001.1.450 | 450 | Изоставена орна земя | СЕЛО | VII | 0,255 | 15,00 | 3,83 | 0,57 |
| 81. | РОПОТ | 63001.12.471 | 471 | Изоставена орна земя | ДУЛЯНИЦА | VII | 23,467 | 15,00 | 352,01 | 52,80 |
| 82. | РОПОТ | 63001.8.608 | 608 | Изоставена орна земя | МЛАКА | VIII | 37,753 | 15,00 | 566,30 | 84,94 |
| 83. | РОПОТ | 63001.12.200 | 200 | Нива | ГРАДИНА | VII | 0,095 | 15,00 | 1,43 | 0,21 |

| | | | | | | | | | | |
|------|----------|--------------|-------|------|--------------|------|--------|-------|--------|-------|
| 84. | РОПОТ | 63001.12.451 | 451 | Нива | СЕЛО | VIII | 0,083 | 15,00 | 1,25 | 0,19 |
| 85. | РОПОТ | 63001.8.539 | 539 | Нива | ЗАГРЕНЯ | VIII | 0,181 | 15,00 | 2,72 | 0,41 |
| 86. | РОПОТ | 63001.12.548 | 548 | Нива | СЕЛИЩЕ | VIII | 0,177 | 15,00 | 2,66 | 0,40 |
| 87. | РОПОТ | 63001.4.22 | 4022 | Нива | КОВАЧЕВ РИД | VII | 0,311 | 15,00 | 4,67 | 0,70 |
| 88. | РОПОТ | 63001.5.25 | 5025 | Нива | ДУБРАВА | IX | 3,955 | 15,00 | 59,33 | 8,90 |
| 89. | СТАНИНЦИ | 68775.14.25 | 14025 | Нива | ЧЕРНА КОЖА | X | 0,111 | 15,00 | 1,67 | 0,25 |
| 90. | ТУДЕН | 73417.10.84 | 10084 | Нива | ПРИ ДОМА | V | 0,200 | 15,00 | 3,00 | 0,45 |
| 91. | ТУДЕН | 73417.10.128 | 10128 | Нива | СТАРО СЕЛИЩЕ | V | 0,661 | 15,00 | 9,92 | 1,49 |
| 92. | ТУДЕН | 73417.13.394 | 13394 | Нива | ПОЛЯНА | V | 0,321 | 15,00 | 4,82 | 0,72 |
| 93. | ТУДЕН | 73417.20.17 | 20017 | Нива | Г. ДУБРАВА | IX | 34,969 | 15,00 | 524,54 | 78,68 |
| 94. | ТУДЕН | 73417.23.30 | 23030 | Нива | РОСУЛЯ | V | 0,496 | 15,00 | 7,44 | 1,12 |
| 95. | ТУДЕН | 73417.23.32 | 23032 | Нива | РОСУЛЯ | V | 0,176 | 15,00 | 2,64 | 0,40 |
| 96. | ТУДЕН | 73417.32.75 | 32075 | Нива | ПОПОВ РИД | V | 4,566 | 15,00 | 68,49 | 10,27 |
| 97. | ШУМА | 83466.1.64 | 1064 | Нива | КРАИЩЕ | V | 0,956 | 15,00 | 14,34 | 2,15 |
| 98. | ШУМА | 83466.2.141 | 2141 | Нива | ДОМА | VIII | 1,299 | 15,00 | 19,49 | 2,92 |
| 99. | ШУМА | 83466.15.1 | 15001 | Нива | БРЕГО | VIII | 0,297 | 15,00 | 4,46 | 0,67 |
| 100. | ШУМА | 83466.15.10 | 15010 | Нива | РОСУЛЯ | VIII | 0,435 | 15,00 | 6,53 | 0,98 |
| 101. | ШУМА | 83466.15.40 | 15040 | Нива | РОСУЛЯ | VIII | 0,425 | 15,00 | 6,38 | 0,96 |
| 102. | ШУМА | 83466.15.61 | 15061 | Нива | РОСУЛЯ | VIII | 0,508 | 15,00 | 7,62 | 1,14 |
| 103. | ШУМА | 83466.21.32 | 21032 | Нива | ОРНИЧЕ | X | 25,929 | 15,00 | 388,94 | 58,34 |
| 104. | ШУМА | 83466.21.33 | 21033 | Нива | ОРНИЧЕ | X | 3,290 | 15,00 | 49,35 | 7,40 |
| 105. | ШУМА | 83466.21.34 | 21034 | Нива | ОРНИЧЕ | X | 0,667 | 15,00 | 10,01 | 1,50 |
| 106. | ШУМА | 83466.21.72 | 21072 | Нива | ОРНИЧЕ | IX | 0,794 | 15,00 | 11,91 | 1,79 |
| 107. | ШУМА | 83466.21.73 | 21073 | Нива | ОРНИЧЕ | IX | 0,581 | 15,00 | 8,72 | 1,31 |

5. Депозит за участие в търга се определя съгласно горепосочената таблица /колонка № 10/.
6. Тръжна документация се закупува в касата на Община Годеч, която е на стойност 20 /двадесет/ лева без ДДС. Условието за участниците и провеждането на търга се съдържат в тръжната документация.
7. Начална дата за закупуване на тръжната документация и внасяне на депозита е **31.07.2019 г.**
8. Краен срок за приемане на изискуемите документи е **21.08.2019 г. / включително / до 16.30 часа** в деловодството на Община Годеч.
9. Провеждане на търга – на **22.08.2019 г. в 11:00 часа** в голямата зала на втори етаж в сградата на Община Годеч.
10. На основание чл. 94, ал. 2 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч от 2017 г., ако лицето, спечелило търга не извърши в четиринадесет дневен срок дължимото плащане, както и другите престации по сделката, определени в заповедта, се счита, че то се отказва от сключване на договора. В този случай вношеният от него депозит се задържа, а кметът на общината или упълномощено от него длъжностно може да обяви служебно за спечелил търга участника, който е класиран на второ място.

За допълнителна информация: Община Годеч, гр. Годеч – пл. "Свобода" 1, тел. 0729/22213, Лице за контакт: инж. Ангел Ангелов – Директор на Дирекция „ТУЕП“.