



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, п.л. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshchina_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

ЗАПОВЕД

№ 256

гр. Годеч, 28.06.2019 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и във връзка с постъпило искане в деловодството на Община Годеч с вх. № 94-К-72 от 18.12.2018 г., и протокол от извършена проверка на място от служители на Община Годеч

НАРЕЖДАМ:

Изземвам 250 кв. м. от източната част на поземлен имот с идентификатор № 15309.21.272 (номер по предходен план: 004272), находящ се в местност Село, в землището на гр. Годеч, община Годеч, целия с площ от 842 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри одобрени със заповед № РД-18-214/25.01.2018 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия картография и кадастър от Владко Стоянов Владимир с ЕГН XXXXXXXXXXXX, адрес: гр. Годеч, ул. XXXX XXXXX № XX, който я владее неправомерно и я предоставям на собственика Кръстанчо Симеонов Кръстанов с ЕГН XXXXXXXXXXXX, адрес: гр. Годеч, ул. XXXXXXXX № XX.

I. Законови основания:

Съгласно чл. 44, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация: „Кметът на общината ръководи цялата изпълнителна дейност на общината”.

Съгласно чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация: „В изпълнение на своите правомощия кметът на общината издава заповеди”.

Съгласно чл. 34, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи: „По искане на собствениците или на ползвателите на правно основание, земеделските имоти с възстановено право на собственост се изземват със заповед на

кмета на общината по местонахождение на имотите от лицата, които ги ползват без правно основание, и се предоставят на собствениците им, съответно на ползвателите им на правно основание”.

II. Фактическа обстановка:

В изпълнение на моя заповед № 32 от 28.01.2019 г. издадена във връзка с постъпило искане в деловодството на Община Годеч с вх. № 94-К-72 от 18.12.2018 г. служители от Община Годеч, извършиха проверка на място. Резултатите от проверката са обективирани в констативен протокол изготвен на 05.02.2019 г.

Съгласно констативния протокол Владко Стоянов Владимиров ползва неправомерно около 250 кв. м. от източната част на поземлен имот с идентификатор № 15309.21.272 (номер по предходен план: 004272), находящ се в местност Село, в землището на гр. Годеч, община Годеч, целия с площ от 842 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри одобрени със заповед № РД-18-214/25.01.2018 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, съгласно схема, неразделна част от настоящата заповед. Засади е 5 броя фиданки, разположил е 7 броя кошери. Поземления имот е собственост на Кръстанчо Симеонов Кръстанов, съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 189, том I, рег. № 2072, дело № 164 от 10.06.2016 г., скица на поземления имот № 15-939930-17.12.2018 г. и протокол от 11.06.2018 г. за трасиране, означаване и координиране граница на поземлен имот № 15309.21.272 от кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Годеч, община Годеч, област София, одобрени със заповед № РД-18-214/25.01.2018 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия картография и кадастър.

На комисията не е представен договор за наем или аренда на земеделска земя.

Във връзка с гореизложените фактически и правни основания за издаване на настоящата заповед са налице следните констатации:

1. Неправомерно ползване на част от имот, частна собственост с идентификатор № 15309.21.272 (номер по предходен план: 004272), находящ се в местност Село, в землището на гр. Годеч, община Годеч, целия с площ от 842 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри одобрени със заповед № РД-18-214/25.01.2018 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия картография и кадастър.
2. Установено е, че Владко Стоянов Владимиров осъществява фактическо владение върху част от описания в предходната точка частен поземлен имот, без валидно правно основание.

III. Начин на изземване:

Уведомяване на заинтересованите страни по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс, описване, отнемане и предаване на поземления имот.

IV. Срок за доброволно изпълнение:

Определям четиринадесет дни, считан от датата на връчване на настоящата заповед.

V. Дата на принудително изпълнение:

След изтичане на срока на доброволно изпълнение на заповедта, считано от 14:00 часа на следващия ден.

VI. Изпълнението на заповедта:

Възлагам на комисия, назначена с моя заповед № 32 от 28.01.2019 г. да предприеме необходимите действия, относно връчването и на Владко Стоянов Владимир и Кръстанчо Симеонов Кръстанов.

Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

На основание чл. 34, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, изпълнението на заповедта да се извърши със съдействието на служители на РУ на МВР – Годеч.

Настоящата заповед да се публикува на официалната интернет страница на Община Годеч.

На основание чл. 34, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи настоящата заповед подлежи на обжалване в четиринадесетдневен срок от получаването и пред Административен съд – София област. Обжалването не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпореди друго.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

НАДЯ СОТИРОВА
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

Съгласно Заповед № 239 от 21.06.2019 г.

заличава се,
съгласно чл.2 от
ЗЗЛД