



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

ЗАПОВЕД

№ 460

гр. Годеч, 17.11.2021 г.

След като ми бе представен протокол на комисия от проведения на 02 ноември 2021 г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни поземлени имоти-частна общинска собственост, съгласно чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 107/30.09.2021 г. на Общински съвет – Годеч, Заповед 382/01.10.2021 г. на зам.-кмета на Община Годеч за провеждането на търга и протокол на комисия от проведения търг с явно наддаване от 15.11.2021 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключи договор за наем на имоти-частна общинска собственост, посочени в таблицата по-долу в настоящата заповед със спечелилият участник- **Бойко Иванов Станимиров**, ЕГН*****, адрес: гр. Годеч, община Годеч, ул. *****

№ по ред	Имот №	ПИ с идентификатор от АГКК	Землище	НТП	Местност	К-я	Площ дка	Крайна цена
1.	16007	12320.16.7	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	МАНАСТИРСКО	X	1.235	50.53
2.	3006	12770.3.6	ВЪРБНИЦА	Нива	ПОРТАРИЦА	VII	1.504	68.56
3.	5189	12770.5.189	ВЪРБНИЦА	Нива	ВЪРТОПЕ	X	1.145	39.18
4.	7003	12770.7.3	ВЪРБНИЦА	Нива	ЛИВАГЕ	VI	1.246	40.69
5.	10095	12770.10.95	ВЪРБНИЦА	Нива	РЪНКЯВИЦА	V	2	71.00
6.	10115	12770.10.115	ВЪРБНИЦА	Нива	РЪНКЯВИЦА	V	1.103	47.55
7.	4352	15309.17.352	ГОДЕЧ	Овощна градина	КАВАСИЛИЦА	VI	5.043	106.65
8.	14023	15309.14.23	ГОДЕЧ	Нива	ТРИЛКИНЦИ КРАИЩЕ	V	5.999	189.99
9.	28053	15309.28.53	ГОДЕЧ	Нива	ТРИЛКИНЦИ КРАИЩЕ	VI	4.816	154.24
10.	36090	15309.36.90	ГОДЕЧ	Нива	ЛОКВА	V	1.999	71.99
11.	36105	15309.36.105	ГОДЕЧ	Нива	ЛОКВА	V	2.998	106.97

12.	36107	15309.36.107	ГОДЕЧ	Нива	ЛОКВА	V	4.698	154.47
13.	36336	15309.36.336	ГОДЕЧ	Нива	ГЛ, ПОЛЕ МАНАСТИРА	V	4.001	143.02
14.	12	15572.10.15	ГОЛЕШ	Из. орна земя	ПОИЩЕ	VI	40.608	1619.12
15.	14	15572.10.17	ГОЛЕШ	Из. орна земя	ПОИЩЕ	VI	29.957	1094.36
16.	769	15572.10.769	ГОЛЕШ	Из. орна земя	ГЛАДНО ПОЛЕ	VI	7.275	314.13
17.	11073	15572.11.73	ГОЛЕШ	Нива	ГЛАДНО ПОЛЕ	V	1.3	49.50
18.	21004	15572.21.4	ГОЛЕШ	Нива	СРЕДНИ РИД	VI	2.007	77.11
19.	10007	49334.10.7	МУРГАШ	Нива	КРУШЕ	VII	2.009	75.14
20.	10040	49334.10.40	МУРГАШ	Нива	КРУШЕ	VII	2	65.00
21.	331	68775.14.63	СТАНИНЦИ	Нива	ДУБРАВА	X	1.259	49.89
22.	13010	68775.13.10	СТАНИНЦИ	Нива	БУЧУМЕД	X	6.063	210.95
23.	16030	68775.16.30	СТАНИНЦИ	Нива	ТУРСКА ЛИВАДА	VI	58.163	2622.45
24.	16046	68775.16.46	СТАНИНЦИ	Нива	ТУРСКА ЛИВАДА	VI	5.283	284.25
25.	16047	68775.16.47	СТАНИНЦИ	Нива	ТУРСКА ЛИВАДА	VI	6.222	346.33

Достигната цена от публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горепосочените имоти е в размер на **8053.07 лева** /осем хиляди и петдесет и три лева и седем стотинки/ за **199.933 дка** /сто деветдесет и девет декара и деветстотин тридесет и три кв. м./

2. Срокът за отдаване под наем на имотите по т. 1 от настоящата заповед е **10 /десет/ стопански години**, считано от 01.10.2021 г.

3. Съгласно чл. 24а, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „При сключване на договори за наем или аренда по реда на ал. 1 или 5 за имоти, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по [чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ](#) (ДВ, бр. 15 от 2015 г.), не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора.”

4. След изтичане на срока за обжалване на настоящата заповед, на основание чл. 97, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, участникът, посочен в т. 1 от настоящата заповед е длъжен в 14 /четирнадесет/ дневен срок да подпише договор за наем и извърши плащане по него. Ако не бъдат извършени горепосочените действия в посочения срок се счита, че участникът се отказва от сключване на договор. В този случай внесеният от него депозит се задържа, а кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице може да обяви служебно за спечелил търга участника, класиран на второ място.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Годеч, да се публикува на официалната интернет страница на община Годеч и да се уведоми участника, посочен в т. 1 от настоящата заповед.

Възлагам на Георги Стефанов - ст. експерт в дирекция „АОФСД” в Община Годеч публикуването на настоящата заповед на официалната интернет страница на Община Годеч.

Възлагам на инж. Ангел Ангелов-директор на дирекция „ТУЕП” изпълнението на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

НАДЯ СОТИРОВА

ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

/Оправомощена със Заповед №477/18.11.2019 г.

на Кмета на Община Годеч/