



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

ЗАПОВЕД

№ 477

гр. Годеч, 17.11.2021 г.

След като ми бе представен протокол на комисия от проведения на 02 ноември 2021 г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни поземлени имоти-частна общинска собственост, съгласно чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 107/30.09.2021 г. на Общински съвет – Годеч, Заповед 382/01.10.2021 г. на зам.-кмета на Община Годеч за провеждането на търга и протокол на комисия от 15.11.2021 г. от проведен търг с явно наддаване и заявление за отказ от спечелени пет имота с вх. №94-Н-160 от 16.11.2021 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключи договор за наем на имоти-частна общинска собственост, посочени в таблицата по-долу в настоящата заповед със спечелилият участник- **Кристина Красиминова Станимирова**, ЕГН*****, адрес: гр. София, р-н Връбница, ул. *****

№ по ред	Имот №	ПИ с идентификатор от АГКК	Землище	НТП	Местност	К-я	Площ дка	Крайна цена
1.	18047	06050.18.47	БРАКЪОВЦИ	Из. орна земя	РУДИНА	X	16.486	799.29
2.	10020	14903.10.20	ГИНЦИ	Нива	ГОЛЕМА ЛИВАДА	X	19.581	992.72
3.	32075	14903.32.75	ГИНЦИ	Нива	КРАЙМИР	IX	0.589	11.84
4.	32077	14903.32.77	ГИНЦИ	Нива	КРАЙМИР	IX	2.532	128.98
5.	34064	14903.34.64	ГИНЦИ	Нива	РЕКА	X	0.430	8.45
6.	34068	14903.34.68	ГИНЦИ	Нива	КЪОСИН ГРОБ	X	0.641	11.62
7.	35078	14903.35.78	ГИНЦИ	Др. вид. зем. земя	РЕКА	X	12.826	201.39

Достигната цена от публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горепосочените имоти е в размер на **2154,29 лева** /две хиляди сто петдесет и четири лева и двадесет и девет стотинки/ за **53.085 дка** /петдесет и три декара и осемдесет и пет кв. м./

2. Срокът за отдаване под наем на имотите по т. 1 от настоящата заповед е **10 /десет/ стопански години**, считано от 01.10.2021 г.

3. Съгласно чл. 24а, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „При сключване на договори за наем или аренда по реда на ал. 1 или 5 за имоти, които

изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по [чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ \(ДВ, бр. 15 от 2015 г.\)](#), не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора.”

4. След изтичане на срока за обжалване на настоящата заповед, на основание чл. 97, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, участникът, посочен в т. 1 от настоящата заповед е длъжен в 14 /четиринадесет/ дневен срок да подпише договор за наем и извърши плащане по него. Ако не бъдат извършени гореописаните действия в посочения срок се счита, че участникът се отказва от сключване на договор. В този случай вношеният от него депозит се задържа, а кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице може да обяви служебно за спечелил търга участника, класиран на второ място.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Годеч, да се публикува на официалната интернет страница на община Годеч и да се уведоми участника, посочен в т. 1 от настоящата заповед.

Възлагам на Георги Стефанов - ст. експерт в дирекция „АОФСД” в Община Годеч публикуването на настоящата заповед на официалната интернет страница на Община Годеч.

Възлагам на инж. Ангел Ангелов-директор на дирекция „ТУЕП” изпълнението на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

НАДЯ СОТИРОВА

ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

/Оправомощена със Заповед №477/18.11.2019 г.

на Кмета на Община Годеч/