



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

ЗАПОВЕД

№ 486

гр. Годеч, 17.11.2021 г.

След като ми бе представен протокол на комисия от проведения на 02 ноември 2021 г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни поземлени имоти-частна общинска собственост, съгласно чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 107/30.09.2021 г. на Общински съвет – Годеч, Заповед 382/01.10.2021 г. на зам.-кмета на Община Годеч за провеждането на търга и протокол на комисия от проведения търг с явно наддаване от 15.11.2021 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключи договор за наем на имоти-частна общинска собственост, посочени в таблицата по-долу в настоящата заповед със спечелилият участник- **Румен Георгиев Станоев**, ЕГН*****, адрес: гр. Годеч, община Годеч, ул. *****

№ по ред	Имот №	ПИ с идентификатор от АГКК	Землище	НТП	Местност	К-я	Площ дка	Крайна цена
1.	36339	15309.36.339	ГОДЕЧ	Нива	ГЛ, ПОЛЕ МАНАСТИРА	V	0.518	25.77
2.	10025	35345.10.25	КАЛЕНОВЦИ	Др. вид. зем. земя	ГЪЛОВЕ	V	2.307	68.61
3.	14018	35345.14.18	КАЛЕНОВЦИ	Из. орна земя	ГРОЗДИНА РОВИНА	V	0.408	12.12
4.	14036	35345.14.36	КАЛЕНОВЦИ	Из. орна земя	БАРА	V	0.300	9.50
5.	14037	35345.14.42	КАЛЕНОВЦИ	Из. орна земя	БАРА	V	6.953	223.30
6.	6100	49334.6.100	МУРГАШ	Нива	МОЧУРИЯ	V	0.249	5.74
7.	13014	49334.13.14	МУРГАШ	Нива	ЕЗЕР	V	3.858	182.87
8.	14022	49334.14.22	МУРГАШ	Нива	ГНИЛИЩЕ	V	1.905	61.58
9.	15002	49334.15.2	МУРГАШ	Нива	ВРЪБНИШКА РЕКА	V	2.714	86.71
10.	16001	49334.16.1	МУРГАШ	Нива	МЕДЖАЦИ	V	2.000	64.00
11.	16018	49334.16.18	МУРГАШ	Нива	МЕДЖАЦИ	V	1.999	63.99

12.	11052	07020.11.52	БУКОРОВЦИ	Нива	ПОЯТЕ	V	0.526	12.89
13.	11053	07020.11.53	БУКОРОВЦИ	Нива	ПОЛЕ	V	2.705	90.58
14.	11067	12770.11.67	ВЪРБНИЦА	Нива	МЕДЖАЦИ	V	1.300	45.50
15.	11171	12770.11.171	ВЪРБНИЦА	Нива	МЕДЖАЦИ	V	1.002	32.03
16.	29136	15309.29.136	ГОДЕЧ	Нива	ТРИЛКИНЦИ САДИНА	V	0.600	13.00
17.	29138	15309.29.138	ГОДЕЧ	Нива	ГЛОГОВЕТЕ	V	5.866	204.99
18.	31039	15309.31.39	ГОДЕЧ	Нива	БАЛТАЛЪКА	V	0.698	24.47
19.	33029	15309.33.29	ГОДЕЧ	Нива	ДОБРОДОЛ	V	0.581	17.72

Достигната цена от публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горепосочените имоти е в размер на **1245.37 лева** /хиляда двеста четиридесет и пет лева и тридесет и седем стотинки/ за **36.489 дка** /тридесет и шест декара и четиристотин осемдесет и девет кв. м./

2. Срокът за отдаване под наем на имотите по т. 1 от настоящата заповед е **10 /десет/ стопански години**, считано от 01.10.2021 г.

3. Съгласно чл. 24а, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „При сключване на договори за наем или аренда по реда на ал. 1 или 5 за имоти, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по [чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ](#) (ДВ, бр. 15 от 2015 г.), не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора.”

4. След изтичане на срока за обжалване на настоящата заповед, на основание чл. 97, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, участникът, посочен в т. 1 от настоящата заповед е длъжен в 14 /четирнадесет/ дневен срок да подпише договор за наем и извърши плащане по него. Ако не бъдат извършени гореописаните действия в посочения срок се счита, че участникът се отказва от сключване на договор. В този случай внесеният от него депозит се задържа, а кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице може да обяви служебно за спечелил търга участника, класиран на второ място.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Годеч, да се публикува на официалната интернет страница на община Годеч и да се уведоми участника, посочен в т. 1 от настоящата заповед.

Възлагам на Георги Стефанов - ст. експерт в дирекция „АОФСД” в Община Годеч публикуването на настоящата заповед на официалната интернет страница на Община Годеч.

Възлагам на инж. Ангел Ангелов-директор на дирекция „ТУЕП” изпълнението на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

НАДЯ СОТИРОВА

ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

/Оправомощена със Заповед №477/18.11.2019 г.

на Кмета на Община Годеч/