



ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513
e-mail: obshtina_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

ЗАПОВЕД

№ 492

гр. Годеч, 17.11.2021 г.

След като ми бе представен протокол на комисия от проведения на 02 ноември 2021 г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни поземлени имоти-частна общинска собственост, съгласно чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 107/30.09.2021 г. на Общински съвет – Годеч, Заповед 382/01.10.2021 г. на зам.-кмета на Община Годеч за провеждането на търга и протокол на комисия от проведен търг с явно наддаване от 15.11.2021 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключи договор за наем на имоти-частна общинска собственост, посочени в таблицата по-долу в настоящата заповед със спечелилият участник- **Галина Мирославова Владимирова** ЕГН ***** , адрес: гр. София, ул. *****

№ по ред	Имот №	ПИ с идентификатор от АГКК	Землище	НТП	Местност	К-я	Площ дка	Крайна цена
1.	14002	12320.14.2	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	СЛОГ	VII	25.453	789.80
2.	14018	12320.14.18	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	СЛОГ	VII	20.841	646.62
3.	14019	12320.14.19	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	СЛОГ	VII	1.954	61.31
4.	14021	12320.14.21	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	СЛОГ	VII	4.505	139.58
5.	14022	12320.14.22	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	СЛОГ	VII	3.494	108.41
6.	15006	12320.15.6	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	ОРНИЧЕ	V	1.317	42.76
7.	15008	12320.15.8	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	ОРНИЧЕ	V	4.894	152.41
8.	15012	12320.15.12	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	ОРНИЧЕ	V	4.719	146.79
9.	15017	12320.15.17	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	ОРНИЧЕ	V	5.605	174.08
10.	15018	12320.15.18	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	ОРНИЧЕ	V	3.438	106.57
11.	15019	12320.15.19	ВРЪДЛОВЦИ	Нива	ОРНИЧЕ	V	33.499	1038.49
12.	6133	15309.47.133	ГОДЕЧ	Нива	ПЛОЧАР	VIII	2.790	89.85
13.	21023	15309.21.23	ГОДЕЧ	Нива	МАРКОВ ДОЛ	V	1.000	32.00
14.	769	15309.76.769	ГОДЕЧ	Др. вид. зем. земя	ДОДОВИЦА	VIII	1.471	46.07
15.	1626	15309.35.626	ГОДЕЧ	Из. орна земя	ЦАРИНА	VI	9.406	301.09

16.	4254	15309.31.137	ГОДЕЧ	Др. вид. зем. земя	ЙОВКИНЦИ	V	3.055	94.83
17.	42002	15309.42.2	ГОДЕЧ	Г. и хр. в зем. земя	ГЛ. ПОЛЕ ХМЕЛ	V	27.265	847.98
18.	4	15572.10.11	ГОЛЕШ	Г. и хр. в зем. земя	ПОИЩЕ	V	5.158	160.37
19.	8	15572.10.12	ГОЛЕШ	Г. и хр. в зем. земя	ПОИЩЕ	V	2.514	78.71
20.	476	15572.14.476	ГОЛЕШ	Г. и хр. в зем. земя	СЕЛИЩЕ	VI	1.547	48.21
21.	21026	15572.21.26	ГОЛЕШ	Нива	СРЕДНИ РИД	VI	1.701	52.52
22.	21040	15572.21.40	ГОЛЕШ	Нива	СРЕДНИ РИД	VI	2.957	92.36

Достигната цена от публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горепосочените имоти е в размер на **5 250.81 лева** /пет хиляди двеста и петдесет лева и осемдесет и една стотинки/ за **168.538 дка** /сто шестдесет и осем декара и петстотин тридесет и осем кв. м./

2. Срокът за отдаване под наем на имотите по т. 1 от настоящата заповед е **10 /десет/ стопански години**, считано от 01.10.2021 г.

3. Съгласно чл. 24а, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „При сключване на договори за наем или аренда по реда на ал. 1 или 5 за имоти, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по [чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ](#)

(ДВ, бр. 15 от 2015 г.), не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора.”

4. След изтичане на срока за обжалване на настоящата заповед, на основание чл. 97, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, участникът, посочен в т. 1 от настоящата заповед е длъжен в 14 /четирнадесет/ дневен срок да подпише договор за наем и извърши плащане по него. Ако не бъдат извършени гореописаните действия в посочения срок се счита, че участникът се отказва от сключване на договор. В този случай вношеният от него депозит се задържа, а кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице може да обяви служебно за спечелил търга участника, класиран на второ място.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Годеч, да се публикува на официалната интернет страница на община Годеч и да се уведоми участника, посочен в т. 1 от настоящата заповед.

Възлагам на Георги Стефанов - ст. експерт в дирекция „АОФСД” в Община Годеч публикуването на настоящата заповед на официалната интернет страница на Община Годеч.

Възлагам на инж. Ангел Ангелов-директор на дирекция „ТУЕП” изпълнението на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

НАДЯ СОТИРОВА

ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ

/Оправомощена със Заповед №477/18.11.2019 г.
на Кмета на Община Годеч/