



# ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513  
e-mail: obshtina\_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

## ЗАПОВЕД

№ 493

гр. Годеч, 17.11.2021 г.

След като ми бе представен протокол на комисия от проведения на 02 ноември 2021 г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни поземлени имоти-частна общинска собственост, съгласно чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 107/30.09.2021 г. на Общински съвет – Годеч, Заповед 382/01.10.2021 г. на зам.-кмета на Община Годеч за провеждането на търга и протокол на комисия от проведен търг с явно наддаване от 15.11.2021 г.

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключи договор за наем на имоти-частна общинска собственост, посочени в таблицата по-долу в настоящата заповед със спечелилият участник- **Симеон Иванов Владимиров** ЕГН \*\*\*\*\* , адрес: гр. София, ул. \*\*\*\*\*

№ по ред	Имот №	ПИ с идентификатор от АГКК	Землище	НТП	Местност	К-я	Площ дка	Крайна цена
1.	2331	49334.2.331	МУРГАШ	Из. орна земя	ЦИЦМАН	V	1.329	<b>41.94</b>
2.	2354	49334.2.354	МУРГАШ	Из. орна земя	ЕЗЕР	X	10.460	<b>324.90</b>
3.	2372	49334.2.372	МУРГАШ	Из. орна земя	СТАРЕ ПОЯТЕ	V	0.690	<b>21.35</b>
4.	2523	49334.2.523	МУРГАШ	Из. орна земя	СТАРЕ ПОЯТЕ	V	35.250	<b>1092.75</b>
5.	2559	49334.2.559	МУРГАШ	Из. орна земя	СТАРЕ ПОЯТЕ	V	14.136	<b>438.04</b>
6.	7071	49334.7.71	МУРГАШ	Нива	ДУБРАВА	V	23.113	<b>716.70</b>
7.	8022	49334.8.22	МУРГАШ	Нива	ЕЗЕР	X	2.100	<b>65.50</b>
8.	13010	49334.13.10	МУРГАШ	Нива	ЕЗЕР	V	0.504	<b>15.56</b>
9.	23	07020.2.48	БУКОРОВЦИ	Др. вид. зем. земя	ПЕТЛОВИЦА	V	16.241	<b>503.62</b>
10.	61	07020.4.68	БУКОРОВЦИ	Г. и хр. в зем. земя	ДЕБЕЛИ ДЕЛ	X	25.453	<b>789.80</b>

Достигната цена от публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горепосочените имоти е в размер на **4 010.16 лева** /четири хиляди и десет лева и шестнадесет стотинки/ за **129.276 дка** /сто двадесет и девет декара и двеста седемдесет и шест кв. м./

2. Срокът за отдаване под наем на имотите по т. 1 от настоящата заповед е **10 /десет/ стопански години**, считано от 01.10.2021 г.

3. Съгласно чл. 24а, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „При сключване на договори за наем или аренда по реда на ал. 1 или 5 за имоти, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по [чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ](#)

(ДВ, бр. 15 от 2015 г.), не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора.”

4. След изтичане на срока за обжалване на настоящата заповед, на основание чл. 97, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, участникът, посочен в т. 1 от настоящата заповед е длъжен в 14 /четирнадесет/ дневен срок да подпише договор за наем и извърши плащане по него. Ако не бъдат извършени гореописаните действия в посочения срок се счита, че участникът се отказва от сключване на договор. В този случай внесеният от него депозит се задържа, а кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице може да обяви служебно за спечелил търга участника, класиран на второ място.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Годеч, да се публикува на официалната интернет страница на община Годеч и да се уведоми участника, посочен в т. 1 от настоящата заповед.

Възлагам на Георги Стефанов - ст. експерт в дирекция „АОФСД” в Община Годеч публикуването на настоящата заповед на официалната интернет страница на Община Годеч.

Възлагам на инж. Ангел Ангелов-директор на дирекция „ТУЕП” изпълнението на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**НАДЯ СОТИРОВА**

**ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ**

*/Оправомощена със Заповед №477/18.11.2019 г.  
на Кмета на Община Годеч/*