



# ОБЩИНА ГОДЕЧ

2240 гр.Годеч, пл. "Свобода" №1, Тел.: 072922300, Факс: 072923513  
e-mail: obshtina\_godech@abv.bg; office@godech.bg; www.godech.bg

## ЗАПОВЕД

№ 494

гр. Годеч, 17.11.2021 г.

След като ми бе представен протокол на комисия от проведения на 02 ноември 2021 г. публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни поземлени имоти-частна общинска собственост, съгласно чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 107/30.09.2021 г. на Общински съвет – Годеч и Заповед 382/01.10.2021 г. на зам.-кмета на Община Годеч за провеждането на търга

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключи договор за наем на имоти-частна общинска собственост, посочени в таблицата по-долу в настоящата заповед със спечелилият участник- **Таня Георгиева Владимирова ЕГН \*\*\*\*\***, адрес: гр. Годеч, кв. \*\*\*\*\*

№ по ред	Имот №	ПИ с идентификатор от АГКК	Землище	НТП	Местност	К-я	Площ дка	Крайна цена
1.	799	07555.3.74	БЪРЛЯ	Др. вид. зем. земя	ПРИ СЕЛО	VI	2.926	131.89
2.	5168	15309.22.168	ГОДЕЧ	Нива	ГОЛЕМА НИВА	V	1.051	43.77
3.	5599	15309.3.33	ГОДЕЧ	Др. вид. зем. земя	МОЛАК	IX	26.348	953.22
4.	36044	15309.36.44	ГОДЕЧ	Нива	ГЛ, ПОЛЕ ГОВНЮША	V	1.252	45.78
5.	36159	15309.36.159	ГОДЕЧ	Нива	ГЛ, ПОЛЕ	V	4.398	164.97
6.	4063	38186.2.586	КОМЩИЦА	Нива	ПОЛЕ	V	0.244	9.66
7.	1007	63001.1.7	РОПОТ	Нива	БЪРДО	VII	17.310	520.65
8.	624	67641.2.146	СМОЛЧА	Нива	ПРОГОН	V	0.341	15.12
9.	16020	67641.16.20	СМОЛЧА	Нива	РУДИНА	VI	14.746	1052.19
10.	16021	67641.16.21	СМОЛЧА	Нива	РУДИНА	VI	12.825	913.38

Достигната цена от публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горепосочените имоти е в размер на **3 850.63 лева /три хиляди осемстотин и петдесет лева и шестдесет и три стотинки/ за 81.441 дка /осемдесет и един декара и четиристотин четиридесет и един кв. м./**

2. Срокът за отдаване под наем на имотите по т. 1 от настоящата заповед е **10 /десет/ стопански години**, считано от 01.10.2021 г.

3. Съгласно чл. 24а, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „При сключване на договори за наем или аренда по реда на ал. 1 или 5 за имоти, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по [чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ](#)

(ДВ, бр. 15 от 2015 г.), не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за една стопанска година от сключването на договора.”

4. След изтичане на срока за обжалване на настоящата заповед, на основание чл. 97, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №8 от 25.06.2020 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Годеч, участникът, посочен в т. 1 от настоящата заповед е длъжен в 14 /четирнадесет/ дневен срок да подпише договор за наем и извърши плащане по него. Ако не бъдат извършени гореописаните действия в посочения срок се счита, че участникът се отказва от сключване на договор. В този случай вношеният от него депозит се задържа, а кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице може да обяви служебно за спечелил търга участника, класиран на второ място.

Настоящата заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Годеч, да се публикува на официалната интернет страница на община Годеч и да се уведоми участника, посочен в т. 1 от настоящата заповед.

Възлагам на Георги Стефанов - ст. експерт в дирекция „АОФСД” в Община Годеч публикуването на настоящата заповед на официалната интернет страница на Община Годеч.

Възлагам на инж. Ангел Ангелов-директор на дирекция „ТУЕП” изпълнението на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**НАДЯ СОТИРОВА**

**ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА ГОДЕЧ**

*/Оправомощена със Заповед №477/18.11.2019 г.  
на Кмета на Община Годеч/*